

Dona Samfällighetsförening

Protokoll styrelsemöte 20150830

Närvarande: Lars-Inge Carlson, Pia Lysberg, Anneli Nilsson, Fredrik Hermansson, Holger Bernhardsson, Sanna Hillman

1. Genomgång av föregående protokoll

Lars-Inge läste upp protokollet från föregående ordinarie styrelsemöte 20150517.

I protokollet omnämns bland annat att fräsning av stubbar i garageområde SO planerades, detta är ännu inte gjort.

2. Ekonomirapport

Kassör Mats Hagberg rapporterade att samfällighetens saldo vid dagens datum är 281 000 SEK.

3. Rapport från lekplatskommittén

Vid årsstämman beslutades att lekplatsen i SO inte skulle renoveras i år. Gungorna där är dock mycket slitna och utgör en fara för de barn som använder gungorna.

Beslutades att 2 nya gungor till gungställning i SO beställs för montering på städdagen.

Även färg till gungställning i SO och i NO samt kattnät och sand till lekplatsen NO beslutades köpas in.

Diskussion angående att ta bort sandlådan i SO som är gammal och dålig. Fredrik Hermansson kollar med boende i SO om detta. Om man accepterar att sandlådan tas bort kan detta göras på städdagen.

4. Inför underhållsdagen 19 september

Garageområde NO har haft möte om underhållsdagen och inventerat vad som behöver göras inom området.

Garageområde SV planerar möte 9/9.

Garageområde SV planerar möte 10/9.

Garageområde NV ej representerat vid dagens möte.

5. Fibergrävning

Måndag 0831 träffar Lars-Inge Empowers Göran Ståle för att diskutera ett mer detaljerat avtal om grävning för fiber på området. Holger Bernhardsson och Fredrik Hermansson planerar också medverka.

Diskussion ang att anlita extern besiktningsman som kan göra inspektion före, under och efter grävning.

Beslutades att anlita extern besiktningsman samt att samfälligheten bekostar detta.

6. Donas hemsida

Information om fibergrävning bör läggas upp på hemsidan.

Information om styrelsemedlemmar behöver uppdateras.

7. Övriga frågor

- Skrivelse ang belysningsstolparna.

Beslutades att Lars-Inge kontaktar kommunen ang belysningstolarna. Samfälligheten utgår ifrån att kommunen tar bort belysningsstolparna i enlighet med överenskommelsen mellan dåvarande ordförande och kommunen i somras.

Beslutades också att styrelsen sammanställer skrivelse till kommunen med innehåll att hädanefter måste samfälligheten informeras och få möjlighet att yttra sig om kommunen planerar projekt som berör samfällighetens invånare och markområde.

- Reviderade lokala avfallsföreskrifter för Lysekils kommun.
Sopsäckarna är på väg att avvecklas och andra typer av sopkärl ersätter dessa.
Sophämtningen kommer inte längre att hämta sopor vid varje hus. De nya kärlen ska inför tömning samlas till ett antal uppställningsplatser, troligtvis ett per garageområde.
Diskussion kring detta. Beslutades avvakta med inventering av uppställningsplatser etc tills vi fått mer information.
- Fråga kring att varje garagelänga resp carportlänga utgör en egen samfällighet. Detta beskrivs tydligen som kutym i lantmäteriets protokoll för de första garagen som byggdes om från carportar. Behövs förtydligande ang detta?
- Fråga kring hur beslut i områdets olika kommittéer kommuniceras ut till samfälligheten. Besvarades med att förslag från resp kommitté går via styrelsen.
- Fråga kring praxis för behandling av bygglovsärenden i styrelsen. Besvarades med att styrelsen försöker utreda vilka som kan vara berörda vid ombyggnation etc.